



АДМИНИСТРАЦИЯ КАБАРДИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ АПШЕРОНСКОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 10.01.2023

№ 04

станица Кабардинская

Об отсрочке уплаты неналоговых платежей на период прохождения военной службы или оказания добровольного содействия в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации

В соответствии с Указом Президента Российской Федерации от 21 сентября 2022 года № 647 «Об объявлении частичной мобилизации в Российской Федерации», Федеральным Законом от 28 марта 1998 года № 53-ФЗ «О воинской обязанности и военной службе», на основании распоряжения Правительства Российской Федерации от 15 октября 2022 года № 3046-р «О предоставлении отсрочки арендной платы по договорам аренды федерального имущества в связи с частичной мобилизацией», постановляю:

1. Обеспечить отсрочку арендаторам муниципального имущества (в отношении арендованного имущества, находящегося в муниципальной собственности Кабардинского сельского поселения Апшеронского района, а также земельных участков, находящихся в муниципальной собственности и земельных участков государственная собственность на которые не разграничена, предоставленных в аренду индивидуальным предпринимателям и юридическим лицам, до вступления в силу настоящего постановления), призванных на военную службу по мобилизации в Вооруженные Силы Российской Федерации или проходящих военную службу по контракту, либо заключивших контракт о добровольном содействии в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации в следующем случае:

1.1. Предоставление отсрочки уплаты арендной платы на период прохождения военной службы или оказания добровольного содействия в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации;

1.2. Предоставление возможности расторжения договоров аренды без применения штрафных санкций.

2. Отсрочка уплаты арендной платы, предусмотренная пунктом 1 настоящего постановления, предоставляется на следующих условиях:

2.1. Отсутствие использования арендаемого по договору аренды имущества.

2.2. Арендатор направляет уведомление о предоставлении отсрочки уплаты арендных платежей с приложением копий документов,

подтверждающих статус прохождения военной службы по частичной мобилизации в Вооруженных силах Российской Федерации или копии уведомления о заключении контракта о прохождении военной службы, либо контракта о добровольном содействии в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации, предоставленного федеральным органом исполнительной власти, с которым заключены указанные контракты.

2.3. Установление арендодателем дополнительных платежей, подлежащих уплате арендатором в связи с предоставлением отсрочки, не допускается.

2.4. Штрафы, проценты за пользование чужими денежными средствами или иные меры ответственности в связи с несоблюдением арендатором порядка и сроков внесения арендной платы (в том числе в случаях, если такие меры предусмотрены договором аренды) на период прохождения лицом, указанным в пункте 1 настоящего постановления, военной службы или оказания добровольного содействия в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации, не применяются.

2.5. Коммунальные платежи, связанные с арендуемым имуществом по договорам аренды, по которым арендатору предоставлена отсрочка уплаты арендной платы в период такой отсрочки уплачиваются арендодателем (без их возмещения арендатором).

3. Задолженность по арендной плате подлежит уплате на основании дополнительного соглашения к договору аренды со дня окончания периода прохождения военной службы или оказания добровольного содействия в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации, поэтапно, не чаще одного раза в месяц, равными платежами, размер которых не превышает размера половины ежемесячной (ежеквартальной) арендной платы.

4. Расторжение договора аренды без применения штрафных санкций (пункт 1.2 настоящего постановления) осуществляется на следующих условиях:

4.1. Арендатор направляет арендодателю уведомление о расторжении договора аренды с приложением копий документов, подтверждающих статус прохождения военной службы по частичной мобилизации в Вооруженных Силах Российской Федерации или копии уведомления о заключении контракта о прохождении военной службы, либо контракта о добровольном содействии в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации, предоставленного федеральным органом исполнительной власти, с которым заключены указанные контракты.

4.2. Договор аренды подлежит расторжению со дня получения арендодателем уведомления о расторжении договора аренды.

4.3. Не применяются штрафы, проценты за пользование чужими денежными средствами или иные меры ответственности в связи с расторжением договора аренды (в том числе в случаях, если такие меры предусмотрены договором аренды).

2. Главному специалисту администрации Кабардинского сельского поселения Апшеронского района обнародовать настоящее постановление в установленном законом порядке и разместить на официальном сайте

администрации Кабардинского сельского поселения Апшеронского района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и информационных стенах.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

4. Постановление вступает в силу со дня его официального обнародования.

Глава Кабардинского
сельского поселения
Апшеронского района

А.В. Бегим